

ورقة التعليمات ما الذي يجب الانتباه إليه عند الانتقال المزمع إلى

وفق المادة رقم 22 البند 4 من الجزء الثاني من قانون الشؤون الاجتماعية (SGB II) يجب على الشخص المستحق للمساعدة قبل إبرام عقد المسكن الجديد الحصول على تأكيد من الجهة المحلية المختصة مكانياً عن المسكن الجديد من أجل القدرة على مراعاة النفقات المراد دفعها في المسكن الجديد.

من أجل الانتقال من السكن داخل دائرة شمالكالدن-ماينينجن فإن الجهة المحلية المختصة هي مجلس شورى منطقة شمالكالدن-ماينينجن، مركز التوظيف المحلي، وعنوانه شارع أوبرستهوريزر بلاتس 1 في 98617 ماينينجن [Obertshäuser Platz 1 in 98617 Meiningen] أو المكتب الخارجي في شارع زاندجاسه 2 في 98574 شمالكالدن [Sandgasse 2 in 98574 Schmalkalden].

أما إن رغبت في الانتقال إلى مسكن خارج محيط الدائرة فيجب الحصول على تأكيد بالانتقال من مركز التوظيف المحلي لدينا.

ويمكن تحمل تكاليف تدبير السكن وتكاليف الانتقال عند الحصول على تأكيد مسبق من الجهة المختصة مكانياً عنك تاريخ الانتقال باعتبار هذه التكاليف من الضرورات؛ كما يمكن تحمل تكاليف التأمين المالي للسكن والحصول على أسهم تعاونية عند الحصول على تأكيد مسبق من الجهة المختصة مكانياً عن المسكن الجديد باعتبار هذه التكاليف من الضرورات.

ومن أجل معالجة طلبك يلزم بشكل حتمي حضورك شخصياً إلى إدارة شورى المنطقة. ويجب تقديم المستندات التالية في

المقابلة:

- طلب الانتقال محتوياً على تبرير مفصل بالحاجة إلى الانتقال من المسكن
- في العادة 2 على الأقل من عروض الإيجار للشقة الجديدة؛ شاملة بيانات تفصيلية عن المساحة والإيجار الأساسي والتكاليف الجانبية الباردة وتكاليف التدفئة (عند توافرها)

إذا لم تكن قد أتممت 25 عاماً من العمر حتى الآن ولا تزال تعيش في بيت والديك فيجب تقديم المزيد من البيانات عن شقتك التي تتواجد بها حتى الآن:

- مساحة الشقة
- عدد الغرف
- الأشخاص في المنزل
- التكاليف التناسبية
- كما أن الانتقال من المسكن لا يكون ضرورياً، إلا
- إن كان لا يمكن (مواصلة) البقاء في شقة الوالدين / أحد الوالدين لأسباب اجتماعية جوهرية،
- إن كان الانتقال من الشقة ضروري من أجل الاندماج في سوق العمل (هنا يلزم التقدم بطلب
- بهذا الشأن لدى وكالة العمل مع تقديم عقد العمل) أو
- إذا كان هناك سبب آخر جوهري مماثل.

ويجب أن تشرح بالتفصيل وجود مثل هذا السبب.

نرجو الانتباه إلى القواعد القانونية التالية:

- من أجل تحمل تكاليف تدبير السكن والانتقال يجب الحصول بشكل قاطع على تأكيد مسبق. ولا يمكن منح هذه الموافقة عادة إلا بعد توصية مجلس شورى المنطقة بالانتقال أو كان الانتقال ضرورياً لأسباب أخرى ولا يمكن الحصول على مسكن في فترة زمنية معقولة دون هذا التأكيد (المادة رقم 22 البند 6 من الجزء الثاني من قانون الشؤون الاجتماعية (SGB II)).
- ومن أجل توفير التأمين المالي على سبيل الاقتراض عن طريق الجهة المحلية المختصة عن الشقة السكنية الجديدة يلزم أيضاً الحصول على تأكيد بالانتقال (المادة رقم 22 البند 6 من الجزء الثاني من قانون الشؤون الاجتماعية (SGB II)).
- فإن زادت نفقات المسكن والتدفئة عن المعقول بسبب الانتقال غير الضروري من المسكن فلن يتم تحمل سوى التكاليف التي كانت تُدفع حتى الآن دون زيادة (المادة رقم 22 البند 1 من الجزء الثاني من قانون الشؤون الاجتماعية (SGB II)).
- بالنسبة للأشخاص الذين لم يتموا بعد 25 عاماً من العمر توجد قواعد قانونية خاصة تنظي الأمر (المادة رقم 22 البند 5 من الجزء الثاني من قانون الشؤون الاجتماعية (SGB II)).

وطالما تم الانتقال من المسكن (سوء بتأكيد أو بدونه) يجب على الفور إبلاغ مجلس شورى المنطقة بالموعد وكذلك بالتكاليف الجديدة التي طرأت جراء الانتقال من المسكن. ومن حيث المبدأ يجب الإبلاغ عن جميع التغييرات التي حدثت.

هل لديكم أسئلة أخرى؟

نرجو منكم التوجه إلى الموظفين والموظفين في مركز التوظيف الخاص بكم.